

צו מוסכם לפי סעיף 50ב' לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

א. הגדרות

בצו יהיה למונחים הבאים הפירוש המופיע לצדם להלן.

<b>"אדם קשור"</b>	אדם השולט בחברה, תאגיד הנשלט בידי החברה, וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם;
<b>"בית הדין"</b>	בית הדין להגבלים עסקיים;
<b>"החוק"</b>	חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988;
<b>"הממונה"</b>	הממונה על הגבלים עסקיים;
<b>"הסדר בלעדיות</b> <b>הנוגע לתרופות</b> <b>מרשם"</b>	הסדר בלעדיות במקרקעין, אשר כל כבילותיו נוגעות אך ורק למכירת תרופות מרשם;
<b>"הסדר בלעדיות</b> <b>במקרקעין"</b>	הסדר בין סופר-פארם לבין בעל זכות במקרקעין (להלן: <b>"המקנה"</b> ) לפיו מוגבלת זכותו של המקנה, או של אדם אחר, ליתן לצד שלישי זכות כלשהי במקרקעין כלשהם, לשם ניהול או הפעלה של עסק מתחרה, לרבות הסדר שתוצאתו המסתברת היא הגבלת זכותו של המקנה או של אדם אחר כאמור, ובכלל זה הסדר הקושר בין התמורה שמשלמת סופר-פארם בעד זכות במקרקעין למספר העסקים המתחרים במקרקעין מושא ההסדר, תחומי פעילותם או היקף פעילותם;
<b>"מועד החלטת בית הדין"</b>	מועד החלטת בית הדין ליתן תוקף של צו להסכמות הכלולות במסמך זה בהתאם לסעיף 50ב' לחוק, ככל שיינתן;
<b>"מתחם מסחרי חדש"</b>	מתחם מסחרי מתוחם, מוגדר הנמצא בבעלותו של בעלים אחד אשר לא חלפו שישה חודשים מיום פתיחתו לציבור;
<b>"סופר-פארם"</b>	סופר-פארם (ישראל) בע"מ, לרבות אדם קשור לסופר-פארם;
<b>"סניף חדש"</b>	סניף אשר ייפתח לאחר מועד החלטת בית הדין, למעט מעבר של סניף סופר-פארם בתוך אותו מתחם מסחרי מתוחם, מוגדר הנמצא בבעלותו של בעלים אחד;
<b>"סניף חריג"</b>	אחד הסניפים המפורטים בנספח המצ"ב <b>כנספח א'</b> ;
<b>"עסק מתחרה"</b>	עסק שמספק טובין כלשהם הנמכרים בסופר-פארם או טובין תחליפיים להם;
<b>"תקופת ההתארגנות"</b>	שישה חודשים ממועד החלטת בית הדין;
<b>"תרופות מרשם"</b>	תכשיר רשום, או כל מוצר אחר, ששיווקו מותנה במרשם רופא או במרשם אחר לפי סעיף 26(א) לפקודת הרוקחים [נוסח חדש], תשמ"א-1981.

## ב. התחייבות מושא הצו

1. ביחס לסניף שאינו סניף חדש, סופר-פארם לא תהיה צד להסדר בלעדיות במקרקעין, לאחר תום תקופת ההתארגנות.
2. על אף האמור בסעיף 1 לעיל:
  - (א) סופר-פארם תהא רשאית להמשיך להיות צד להסדר בלעדיות במקרקעין קיים ביחס לסניף שנפתח במהלך שלוש השנים שקדמו למועד החלטת בית הדין, וזאת עד לחלוף שלוש שנים מיום פתיחת הסניף הנ"ל או עד תום תקופת ההתארגנות, לפי המאוחר;
  - (ב) ביחס לסניף חריג תהא סופר-פארם רשאית להמשיך ולהיות צד להסדר בלעדיות הנוגע לתרופות מרשם, עד לחלוף ארבע שנים ממועד החלטת בית הדין וזאת אף אם הסדר הבלעדיות הקיים בסניף החריג הוא רחב יותר.
3. ביחס לסניף חדש במותחם מסחרי חדש, סופר-פארם לא תהא צד להסדר בלעדיות במקרקעין, לתקופה העולה על שלוש שנים מיום פתיחת הסניף הנ"ל.
4. ביחס לסניף חדש במותחם מסחרי שאינו מתחם מסחרי חדש, סופר-פארם תבצע הערכה עצמית (Self-assessment) בדבר אורך תקופת הבלעדיות התואמת את הוראות החוק (שבכל מקרה לא תעלה על 3 שנים). הערכה עצמית זו לא תחייב את הממונה או כל צד שלישי אחר.
5. על אף האמור בסעיפים 1-4 לעיל, עשויה הממונה להתיר התקשרות בהסדר בלעדיות במקרקעין ביחס לסניף מסוים לתקופה העולה על שלוש שנים (להלן: "הארכת בלעדיות") ובלבד שהתקיימו כל התנאים הבאים:
  - (א) מתקיימות נסיבות חריגות ומיוחדות המצדיקות הארכת הבלעדיות;
  - (ב) הארכת הבלעדיות אינה מקימה כל חשש לפגיעה בתחרות או בציבור;
  - (ג) חלפו שלוש שנים ממועד החלטת בית הדין.
6. בכפוף לאישור צו מוסכם זה על ידי בית הדין ולקיום האמור בסעיפים 1-3 לעיל על ידי סופר-פארם, הממונה לא תנקוט צעדי אכיפה נגד סופר-פארם או מי מטעמה, לרבות נושאי משרה, בגין הסדר בלעדיות במקרקעין אשר סופר-פארם צד לו.
7. אין בהסכמות אלה משום הודאה או הסכמה מטעם סופר-פארם או מי מטעמה כי הפרו את החוק באופן כלשהו.
8. אין באמור בצו זה כדי לגרוע מכל זכות, חובה או מגבלה שחלה על סופר-פארם על-פי כל דין, לרבות על-פי החוק למעט כפי שפורט בצו זה במפורש.



ולראיה באנו על החתום:

סופר-פארם (ישראל) בע"מ  
ח.פ. 1-075355

סופר-פארם

20.12.17

תאריך

אני אריאל מילר, באת כוח החוקי של סופר-פארם, מאשר/ת בזאת כי  
הוא החתום לעיל וכי הוא מוסמך לחתום על הצו המוסכם בשם סופר-פארם.  
כ"ה ניסן תשע"ח

עידית אמיר, עו"ד

מ.ד. No. 29964

DIT AMIR, Adv.

חוקי מנהל ודיונים

ניצן לביא  
יבנה עדין  
אילן חפץ  
חממונה על הגבלים עסקיים

20.12.17

תאריך

20.12.2017

תאריך

נספח א' - רשימת הסניפים החרדיים

שם הסניף	עיר	כתובת
קניון הזהב	ראשון לציון	סחרוב 21
רחובות	רחובות	בילו 2
שוהם	שוהם	עמק איילון 30
מול הים	אילת	קניון מול הים
ביג אילת	אילת	הסתת 14 מרכז ביג א.ת.
רמת אביב	תל אביב	איינשטיין 40
ביג באר שבע	באר שבע	חיל ההנדסה 2
נווה זאב	באר שבע	זיבוטינסקי 28
גרנד באר שבע	באר שבע	שדרות דוד טוביהו 125
פקר כפר סבא	כפר סבא	וייצמן 207, מתחם G
קניון רננים	רעננה	המלאכה 2
כרמיאל סנטר	כרמיאל	החרושת 14
מגדל העמק	מגדל העמק	שדרות שאול עמור 77 כיכר העיר
אשדוד סטאר סנטר	אשדוד	זיבוטינסקי 41
קרית אונו	קרית אונו	שלמה המלך 37
קניון גבעתיים	גבעתיים	דרך יצחק רבין 53
גרנד קניון	חיפה	דרך שמחה גולן 54
שבעת הכוכבים	הרצליה	שדרות שבעת הכוכבים 8